



UNIONE TERRA DEI CASTELLI



SERVIZIO V – MANUTENZIONI / PATRIMONIO

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'EPLETAMENTO DI PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO PER IL SERVIZIO DI CONDUZIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA E IL RUOLO DI TERZO RESPONSABILE DEGLI IMPIANTI TERMICI DEL COMUNE DI POLVERIGI.

1. Stazione Appaltante

Unione Terra dei Castelli, Via G. Leopardi n. 5 C.a.p. 60020 Agugliano (An); telefono 0719068031-interno 2.

E-mail: appalti@unionecastelli.it – cuc@unionecastelli.it

Pec: comuni.unionecastelli@emarche.it

2. Procedura di gara

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16 Luglio 2020 n. 76, recante “*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali*” (*Decreto semplificazioni*) convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre n. 120

3. Prestazioni oggetto dell'appalto, modalità di esecuzione e importo a base di gara

3.1 L'appalto si compone delle seguenti prestazioni come sotto elencate:

Descrizione attività	CPV
CONDUZIONE, LA MANUTENZIONE ORDINARIA E IL RUOLO DI TERZO RESPONSABILE DEGLI IMPIANTI TERMICI DEL COMUNE DI POLVERIGI	79993100-2

3.2 L'appalto ha una durata: 4 anni

3.3 L'importo a base di gara:

Importo complessivo del servizio: euro 33.200,00

di cui:

a) importo servizio a corpo a base d'asta da assoggettare a ribasso euro 32.536,00

via Leopardi n. 5 – 60020 Agugliano (AN) tel. 071 9068031 int. 2

Codice Fiscale: 93103260423 – Partita IVA: 02253660423

e-mail: appalti@unionecastelli.it – PEC comuni.unionecastelli@emarche.it

b) oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso): euro 664,00

3.5 L'appalto è finanziato con risorse proprie.

3.6 Il luogo di espletamento del servizio è il territorio del comune di Polverigi.

3.7 L'appalto è a corpo.

4. Soggetti ammessi alla manifestazione di interesse.

Possono partecipare alla gara i seguenti soggetti:

i soggetti di cui all'art. 45, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 92, 93 e 94 del d.P.R. n. 207/2010 nonché degli artt. 47, 45, comma 2, lett. c) e 48 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 48, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62 del d.P.R. n. 207/2010, oppure le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter del decreto-legge 10 febbraio 2009 n. 5 convertito dalla legge 9 aprile 2009 n.33.

5. Requisiti di carattere generale, economico e tecnico necessari per la partecipazione:

I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

5.1 Requisiti di ordine generale: essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.

5.2 Requisiti di idoneità professionale (art. 83, comma 1, lett. a) D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.)

Iscrizione nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura o altro per l'attività oggetto della manifestazione di interesse a cui intende concorrere, con l'indicazione del numero e della data di iscrizione;

6. Condizioni di partecipazione

6.1 Non è ammessa la partecipazione alla manifestazione di interesse per i quali sussistono:

- 1) le cause di esclusione di cui all'art. dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- 2) le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.lgs. n. 159/2011 s.m.i.;
- 3) le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

6.2 Agli operatori economici concorrenti ai sensi dell'art. 48, comma 7, primo periodo del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. è vietato partecipare alla manifestazione di interesse in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla manifestazione di interesse anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla medesima manifestazione in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete;

6.3 Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) ai sensi dell'art. 48, comma 7, secondo periodo del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. è vietato partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima manifestazione di interesse.

7. Aggiornamento del canone

Ai sensi dell'art. 32 della Legge 392/1978, così come modificato dall'art.1 della Legge 118/1985, a decorrere dall'inizio del secondo anno, le parti convengono che il canone annuo sarà aggiornato annualmente nella misura del 75% della variazione dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo.

8. Criterio di aggiudicazione.

L'aggiudicazione del contratto avverrà con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.

L'aggiudicazione avverrà con riferimento al massimo ribasso percentuale rispetto all'importo posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza;

9. Documentazione da inviare:

- Istanza di partecipazione con annessa dichiarazione (allegato a), da inviare alla pec dell'ente: comuni.unionecastelli@emarche.it.
- Elenco impianti termici.

10. Termine di presentazione dell'istanza di partecipazione:

La scadenza per la presentazione dell'istanza di partecipazione è il giorno 26/06/2023, alle ore 12:00.

11. Altre informazioni

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Luca Baioni, tel. 071 9068031 int. 2.

Saranno invitati alla successiva procedura di affidamento diretto i primi tre che hanno fatto domanda in ordine cronologico.

In allegato: Istanza di partecipazione con annessa dichiarazione (allegato a) ed elenco impianti termici del Comune di Polverigi.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Luca Baioni



Agugliano 13/06/2023